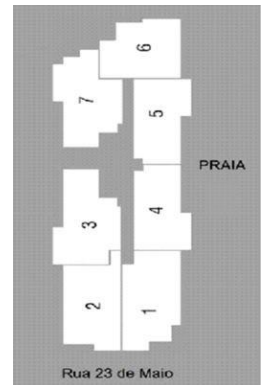
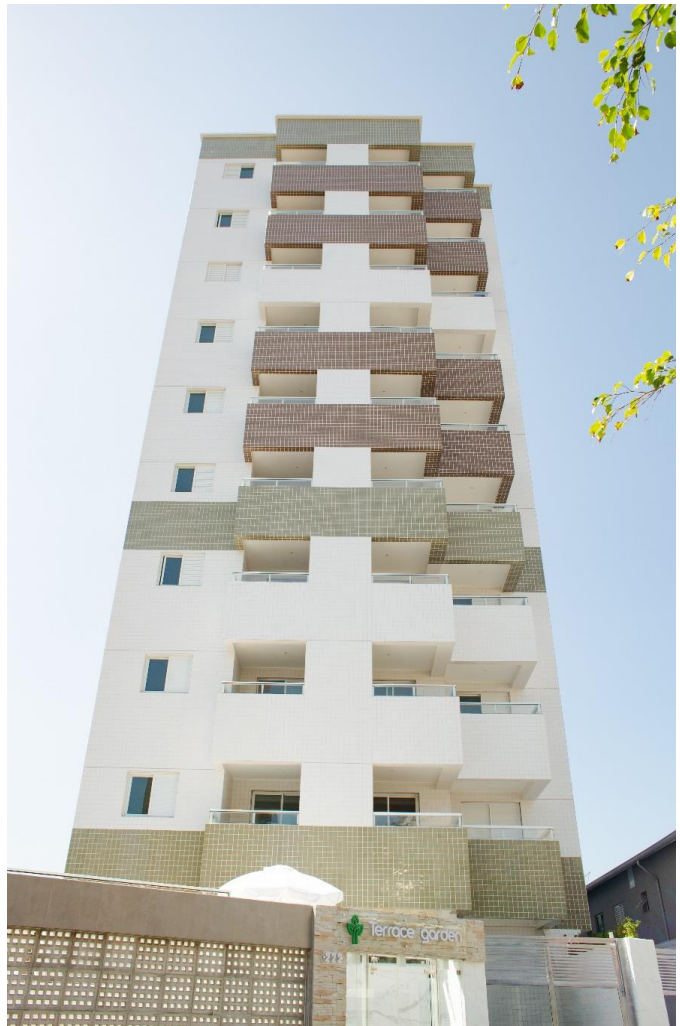




TABELA DE VENDAS

more bem • aproveite o lazer • seja feliz com seu novo imóvel na praia

RUA VINTE TRÊS DE MAIO, 222 - VILA MIRIM - PRAIA GRANDE





Boas Vendas

FALE CONOSCO

- 13 - 3029-6060 - Plantão de Vendas
- (13) 99784-9019 - Gestor Imobiliário
- contato@construtoraterrace.com.br
- www.construtoraterrace.com.br
- Rua. 31 de Março - 262 - Vila Mirim

Atualizada 01/04/2024

EMPREENDIMENTO ENTREGUE

TERRACE GARDEN

Apartamentos com 2 dormitórios e metragens à partir de 50,13m² à 61,61m². Área de Lazer completa contendo: Piscina, Salão de Festas e Jogos, playground, Areá Fitness.

Sujeita a alteração sem aviso prévio

Índice de correção poupança + 0,7%

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

FINAL 3 - APTOS 2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE- 1 VAGA DE GARAGEM- ÁREA PRIVATIVA 57,48 M²

COND. R\$ 576,95
IPTU R\$ 324,47

APTO	M²	Vag	ENTRADA	MENSAIS	ANUAIS	TOTAL
				72	6	
13	57,48	1	R\$ 148.237,12	R\$ 3.209,30	R\$ 5.134,88	DECORADO R\$ 410.116,00
93	57,48	1	R\$ 140.591,70	R\$ 3.661,24	R\$ 5.857,99	R\$ 439.349,05

FINAL 4 - APTOS 2 DORMITÓRIOS - 1 VAGA DE GARAGEM - ÁREA PRIVATIVA 50,13 M²

COND. R\$ 506,76
IPTU R\$ 288,19

APTO	M²	Vag	ENTRADA	MENSAIS	ANUAIS	TOTAL
				72	6	
14	50,13	1	R\$ 115.499,52	R\$ 3.007,80	R\$ 4.812,48	R\$ 360.936,00

FINAL 7 - APTOS 2 DORMITÓRIOS - 1 VAGA DE GARAGEM- ÁREA PRIVATIVA 56,11 M²

COND. R\$ 523,48
IPTU R\$ 317,70

APTO	M²	Vag	ENTRADA	MENSAIS	ANUAIS	TOTAL
				72	6	
37	56,11	1	R\$ 129.401,32	R\$ 3.369,83	R\$ 5.391,72	R\$ 404.379,12
77	56,11	1	R\$ 133.327,25	R\$ 3.472,06	R\$ 5.555,30	R\$ 416.647,66
87	56,11	1	R\$ 134.327,21	R\$ 3.498,10	R\$ 5.596,97	R\$ 419.772,52
97	56,11	1	R\$ 135.334,66	R\$ 3.524,34	R\$ 5.638,94	R\$ 422.920,81

Tabela válida 30/04/2024

COMISSÃO DE 5% A IMOBILIARIA